

OA.2610.6.2024

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej 130 000 złotych prowadzone jest poza przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).

**1. Zamawiający:** Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie  
ul. Słowackiego 118a  
87-100 Toruń

### 2.1 Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wymiana kotła gazowego przy ul. Wola Zamkowa 17 w Toruniu.

### 2.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana kotła gazowego przy ul. Wola Zamkowa 17 w Toruniu, która obejmuje demontaż obecnego kotła Junkers Cerapurmid, zakup nowego, nieużywanego, fabrycznie nowego kotła kondensacyjnego, montaż zakupionego kotła wraz z jego uruchomieniem przez autoryzowanego serwisanta producenta.

2. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do:

- a) demontażu obecnego kotła gazowego;
- b) utylizacji zdemontowanego kotła oraz przekazania Zamawiającemu potwierdzenia przekazania kotła do utylizacji;
- c) wykonania robót towarzyszących oraz wywóz i utylizacja odpadów;
- d) utrzymania czystości w miejscu wykonywania prac;
- e) zabezpieczenia miejsca prowadzenia robót zgodnie z przepisami bhp, zapewnienie bezpieczeństwa i zorganizowanie prac w sposób najmniej uciążliwy dla mieszkańców;
- f) zakupu, dostarczenia, wniesienia i montażu nowego kotła wraz z podłączeniem do instalacji gazowej oraz wodnej;
- g) dopasowania i montażu wkładu powietrzno-spalinowego w kanale kominowym,
- h) sprawdzenia komina na dachu i zamontowania lub wymiany zabezpieczenia przed spływaniem wody lub śniegu do pieca (tzw. daszka);
- i) zapewnienia do montażu nowego kotła instalatora posiadającego aktualne uprawnienia gazowe G3 lub autoryzowanego instalatora producenta;
- j) zapewnienia pierwszego uruchomienia kotła i potwierdzenia montażu przez autoryzowanego serwisanta producenta z wpisem do karty gwarancyjnej;
- k) wykonanie prób szczelności instalacji;
- l) zapewnienia minimum 24 miesięcznej gwarancji,
- m) zapewnienia corocznych nieodpłatnych przeglądów technicznych w okresie gwarancji,
- n) zapewnienia wszystkich niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia narzędzi, materiałów niezbędnych do prawidłowego montażu nowego kotła oraz w razie konieczności dodatkowych elementów,
- o) udzielenia mieszkańcom lokalu instrukcji w zakresie prawidłowej obsługi kotła.

3. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z przepisami prawa w tym z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

4. Minimalne wymagania techniczne nowego kotła kondensacyjnego (powierzchnia mieszkania 133,9m<sup>2</sup>) określone przez Zamawiającego:

- a) typ paliwa: gazowe z sieci,
- b) piec dwufunkcyjny: ogrzewanie mieszkania i przepływowe podgrzewanie wody,
- c) odprowadzenie skroplin pary wodnej
- d) znamionowa moc cieplna nie mniej niż 30 i nie więcej niż 35kW,
- e) poziom moc akustycznej w pomieszczeniu: maksymalnie 45dB,

- f) klasa efektywności energetycznej ogrzewania: minimum B,
- g) klasa efektywności energetycznej podgrzania wody: minimum B,
- h) sposób montażu: naścienny, wiszący.

5. Zamawiający zaleca Wykonawcom odbycie wizji lokalnej w budynku przy ul. Wola Zamkowa 17 przed terminem składania ofert. Osoba do kontaktu w sprawie umówienia terminu wizji lokalnej: Pani Kazimiera Podgórska tel. 501-628-982 w godz.10:00-18:00.

**3. Termin realizacji zamówienia: 30 dni od dnia podpisania umowy.**

**4. Kryterium wyboru ofert:**

1. O wyborze oferty najkorzystniejszej stanowić będą przedstawione niżej kryteria i przypisane im maksymalne ilości punktów :

- o cena (C): waga 60 % tj. maks. 60 pkt.
  - o termin gwarancji (T): waga 40% tj. maks. 40 pkt.
2. Wykonawca może uzyskać maksymalnie 100 punktów.

3. Ocena ofert zostanie dokonana w sposób opisany poniżej:

- a) w kryterium cena liczba punktów zostanie obliczona wg wzoru:

$$C = \frac{\text{Cena brutto oferty najtańszej}}{\text{Cena brutto oferty badanej}} \times 60 = \text{ilość punktów}$$

Ocena punktowa wyrażona zostanie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku z zachowaniem zasad zaokrągleń matematycznych.

- b) w kryterium „termin gwarancji” liczba punktów zostanie przyznana w następujący sposób:

- 24 miesiące – 0 pkt.
- 36 miesięcy – 10 pkt
- 48 miesięcy – 25 pkt
- 60 miesięcy – 40 pkt:

Zamawiający określa, że okres gwarancji podany w ofercie nie może być krótszy niż 24 miesiące i dłuższy niż 60 miesięcy.

W przypadku zadeklarowania okresu gwarancji krótszego niż 24 miesiące oferta nie będzie brana pod uwagę w postępowaniu jako niezgodna z treścią zapytania ofertowego a w przypadku dłuższego niż 60 miesięcy Zamawiający przyjmie do oceny 60 miesięcy.

4. W formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania należy podać oferowaną cenę brutto, która musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia w szczególności związane z:

- a) wykonaniem czynności, o których mowa w pkt 2.2 ppkt 2,
- b) pracą i eksploatacją narzędzi,
- c) robocizną;
- d) kosztami pośrednimi;
- e) zyskiem kalkulacyjnym zawierającym ewentualne ryzyko wykonawcy z tytułu wydatków, które mogą wystąpić w czasie realizacji robót.

5. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawi taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z najniższą ceną, a jeżeli zostaną złożone dwie lub więcej ofert o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

6. W celu zapewnienia porównywalności wszystkich ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z Wykonawcami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert.

7. W przypadku gdy wybrany Wykonawca odstąpi od zawarcia umowy, Zamawiający zastrzega

sobie prawo do zawarcia umowy z kolejnym Wykonawcą, który uzyskał kolejną najwyższą ilość punktów.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo nieudzielenia zamówienia bez podania przyczyny.

## **5. Inne istotne warunki zamówienia:**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy :

- a) prowadzą działalność gospodarczą związaną z przedmiotem zamówienia;
- b) dysponują osobą posiadającą aktualne uprawnienia gazowe G3 lub zapewnią autoryzowanego instalatora producenta,
- c) posiadają wiedzę i doświadczenie w przedmiocie zamówienia oraz dysponują odpowiednim potencjałem technicznym;
- d) posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę minimum 50 000 zł.

2. W związku z powyższym, Wykonawca ma obowiązek oświadczyć, że wykonywana usługa spełnia wymagania określone przez Zamawiającego oraz że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną min. 50 000 zł;

3. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza będzie zobowiązany do dostarczenia przed podpisaniem umowy:

- kopii dokumentu potwierdzającego posiadanie przez osobę, która dokona montażu nowego kotła uprawnień gazowych G3 lub, w przypadku autoryzowanego instalatora, dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnień producenta,

- kopii polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w pkt 1 lit d).

4. Wykonawcy mogą zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego drogą elektroniczną na adres e-mail: [zamowienia.publiczne@mopr.torun.pl](mailto:zamowienia.publiczne@mopr.torun.pl).

5. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

6. Wszelkie zmiany wprowadzone do zapytania ofertowego są wiążące dla Wykonawców.

7. Z wybranym Wykonawcą zawarta zostanie pisemna umowa na podstawie własnych wzorów umów stosowanych przez Zamawiającego zawierająca m.in. zapisy dot. kar umownych i rozwiązania umowy tj.:

„1. Wykonawca zostanie obciążony przez Zamawiającego karą umowną w przypadku:

1) odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od wykonania przedmiotu umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w §..... umowy,

2) rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę – w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w §..... umowy,

3) zwłoki w wykonaniu umowy lub zwłoki w usunięciu zareklamowanych wad - w wysokości 5% wynagrodzenia, o którym mowa w § .... ust. ....za każdy dzień zwłoki.

2. Żądanie kary umownej w przypadkach wskazanych w ust. 1 nie wyklucza uprawnień Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych

3. Ewentualną karę umowną Zamawiający potrąci z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

oraz

„Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.”

8. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy w ciągu 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.

10. Potwierdzeniem wykonania usługi będzie protokół zdawczo- odbiorczy podpisany przez każdą ze stron.
11. Wykonawcy uczestniczą w postępowaniu ofertowym na własne ryzyko i koszt, nie przysługują im żadne roszczenia z tytułu nieudzielenia zamówienia przez Zamawiającego.
12. W celu zapewnienia porównywalności wszystkich ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z Wykonawcami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert.
13. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru kolejnej wśród najkorzystniejszych ofert, jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, uchyli się od zawarcia umowy w przedmiocie realizacji niniejszego zamówienia.

## **6. Sposób przygotowania oferty.**

1. Ofertę należy sporządzić na załączonym druku (załącznik nr 1) w języku polskim.
2. Do oferty należy dołączyć opis techniczny proponowanego kotła kondensacyjnego, spełniającego minimalne wymagania Zamawiającego określone w pkt 2.2 ppkt 3.
2. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych Wykonawcy wymienioną w aktualnym dokumencie rejestracji firmy lub w innym dokumencie, z którego uprawnienie to wynika.
3. W przypadku podpisania oferty przez inną osobę wymagane jest dołączenie do oferty stosownego pełnomocnictwa.
4. Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.
5. Oferty złożone po terminie nie zostaną otwarte ani rozpatrzone. Ofert nie zwraca się Wykonawcy.
6. W przypadku składania oferty w siedzibie Zamawiającego lub pocztą - na kopercie należy umieścić napis „**Zapytanie ofertowe nr 6/2024- wymiana kotła gazowego przy ul. Wola Zamkowa 17 w Toruniu**”.

## **6. Miejsce złożenia oferty:**

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie Toruniu ul. Słowackiego 114 pok. 05 (kancelaria).

Ofertę w zamkniętej kopercie można złożyć osobiście u Zamawiającego lub drogą pocztową (decyduje data wpływu oferty do Zamawiającego).

Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty drogą elektroniczną na adres [zamowienia.publiczne@mopr.torun.pl](mailto:zamowienia.publiczne@mopr.torun.pl)

## **7. Termin złożenia oferty:**

Ofertę należy złożyć do dnia 9.04.2024 r. do godz. 10.00

## **8. Okres związania ofertą**

Oferta pozostaje ważna przez okres 30 dni od daty upływu terminu składania ofert.

## **Klauzula informacyjna RODO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 z późn. zm.), dalej „RODO” Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Toruniu, ul. Słowackiego 118a, tel. 56 650 85 65; 56 650 85 62.
2. W sprawach związanych z ochroną danych osobowych i realizacją Pani/Pana praw może się Pani/Pan kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych mailowo: [iodo@mopr.torun.pl](mailto:iodo@mopr.torun.pl), telefonicznie: 56 650 85 65 wew. 160 lub pisemnie na adres korespondencyjny: ul. Słowackiego 114, 87-100 Toruń.

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem nr OA.2610.6.2024 o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w procedurze zapytania ofertowego na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty określone w ustawie o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r. (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 902) oraz inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów ogólnych.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lat, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. Posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9. Nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Toruń, 25.03.2024 r.

Dyrektor  
Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie  
w Toruniu  
mgr Rafał Walter