

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego nr OA.2610. .2024

Wzór umowy

zawarta w dniu r. w Toruniu pomiędzy:

Gminą Miasta Toruń z siedzibą w Toruniu przy ul. Wały gen. Sikorskiego 8, NIP 879-000-10-14, działającą poprzez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie z siedzibą w Toruniu przy ul. Słowackiego 118a, adres korespondencyjny: ul. Słowackiego 114, 87-100 Toruń, w imieniu którego występuje, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....,

zwanym dalej „Wykonawcą”,

o treści następującej:

§ 1

Przedmiotem umowy jest prowadzenie regularnej obsługi, konserwacji i serwisowania urządzeń dźwigowych w Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Toruniu

§ 2

1. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzania regularnych kontroli, inspekcji i konserwacji prewencyjnej oraz naprawy urządzeń objętych przedmiotem umowy w zakresie przedstawionym niżej:
 - 1) funkcjonalne przeglądy i regulacja wciągarki, zamocowań, przekładni, luzownika, koła linowego, lin, przewodnic drzwi, podłogi, ramion (przy platformie);
 - 2) smarowanie wymienionych podzespołów w stopniu zapewniającym optymalne funkcjonowanie urządzeń;
 - 3) sprawdzanie i regulacja parametrów jezdnych, w szczególności precyzji zatrzymywania się urządzenia na przystankach;
 - 4) kontrola wzrokowa i funkcji przekaźników, panelu sterowania w kabinie, kaset dyspozycji, monitoringu i innego wyposażenia z zakresu bezpieczeństwa, a także wyświetlaczy i sprzętu oświetleniowego;
 - 5) sprawdzanie urządzeń pod kątem jakości pracy;
 - 6) czyszczenie powyższych podzespołów z zabrudzeń, powstałych w wyniku normalnej eksploatacji, w zakresie umożliwiającym ich funkcjonowanie;
 - 7) czyszczenie z zabrudzeń, powstałych w wyniku normalnej eksploatacji, dwa razy w ciągu roku;
 - 8) bezpłatna utylizacja zużytych elementów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi gospodarki odpadami;
 - 9) diagnostyka w przypadku wystąpienia zakłóceń w pracy urządzeń;
 - 10) regularna i zgodna z najlepszą wiedzą techniczną konserwacja urządzeń;
 - 11) zapewnienie materiałów do konserwacji oraz wybranego asortymentu części zamiennych;
 - 12) gotowość Wykonawcy w godzinach 7:00-16:00 (z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) z tym, że w przypadku urządzenia przy ul. Bydgoskiej 74 Wykonawca zapewni gotowość 24 godziny na dobę, również w dni ustawowo wolne od pracy tj. soboty, niedziele i święta
 - 13) podjęcia czynności objętych przedmiotem umowy w czasie max. 24 h od zgłoszenia przez Zamawiającego;
 - 14) zapewnienie dojazdu konserwatora niezwłocznie (w czasie max. 1 h) w przypadku uwięzienia osób w kabinie przy ul. Słowackiego 118a lub Słowackiego 114;

- 15) zapewnienie dojazdu konserwatora (w czasie max. 1 h) w przypadku uwięzienia osób w kabinie przy ul. Bydgoskiej 74 przez 24 godziny na dobę, również w dni ustawowo wolne od pracy tj. soboty, niedziele i święta.
2. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany będzie do:
- 1) zapewnienia terminowego wykonywania czynności dozoru technicznego wykonywanych przez Urząd Dozoru Technicznego oraz uczestnictwa uprawnionych pracowników w badaniach okresowych urządzeń wymienionych w ust. 3,
 - 2) przestrzegania podczas wykonywania czynności serwisowych norm, reguł formalnych i standardów serwisowania urządzeń, w szczególności normy PN-EN 13015,
 - 3) przestrzegania instrukcji konserwacji dźwigu,
 - 4) utrzymania urządzeń objętych przedmiotem umowy w stanie technicznie sprawnym z wyłączeniem postojów niezbędnych do wykonywania czynności konserwacyjnych, napraw lub remontów,
 - 5) usuwania na bieżąco usterek i nie rzadziej niż jeden raz w miesiącu poddawaniu urządzeń konserwacji i przeglądów, chyba, że wymagania instrukcji lub zalecenia U.D.T. wymagają krótszych terminów,
 - 6) bezzwłocznego informowania Zamawiającego o zauważonych przy pracy dźwigu usterkach wymagających zatrzymania urządzenia w celu przeprowadzenia remontu,
 - 7) wykonania raz do roku pomiarów elektrycznych urządzenia.
3. Przedmiot umowy obejmuje następujące urządzenia znajdujące się na terenie Gminy Miasta Torunia:

Lp.	Nazwa urządzenia	Typ	Rok budowy / pierwszej rejestracji	Liczba przystanków	Udźwig	Lokalizacja
1	dźwig osobowy elektryczny EXWIND	OE-2/75	2019/04.2020	4	750 kg	ul. Słowackiego 114
2	platforma schodowa	V64	2019 / 03.2020	2	300 kg	ul. Słowackiego 118a
3	platforma pionowa	E07	2019 / 03.2020	3	400 kg	ul. Słowackiego 118a
4	dźwig	MRL	2021/09.2021	5	630 kg	ul. Bydgoska 74

4. Zamawiający zapewni dostęp do urządzeń dźwigowych w godzinach pracy Ośrodka tj. poniedziałek, środa, czwartek 7.30 – 15.30, wtorek: 7.30 – 16.00, piątek: 7:30 – 15:00.
5. W przypadku uwięzienia osób w kabinie przy ul. Bydgoskiej 74 Zamawiający zapewni dostęp do urządzenia również poza godzinami pracy Ośrodka oraz w dni ustawowo wolne od pracy tj. soboty, niedziele i święta.
6. Wykonawca będzie wykonywać przedmiot zamówienia wg potrzeb Zamawiającego, w terminach zapewniających należyte i zgodne z przepisami prawa wykonanie obowiązków objętych przedmiotem zamówienia, a także dodatkowo na każde wezwanie Zamawiającego.

§ 3

1. Osobami wskazanymi przez Wykonawcę do:
- a) kontaktu jest, tel.
 - b) realizacji przedmiotu umowy posiadającą aktualne zaświadczenie kwalifikacyjne Urzędu Dozoru Technicznego do konserwacji urządzeń dźwigowych jest/są

2. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonaniem przedmiotowej umowy.
3. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym pod rygorem zapłaty kary umownej, o której mowa w § 10 ust. 1 pkt. 2 umowy.

§ 4

Umowę zawiera się od dnia 1 stycznia 2025r. do dnia 31 grudnia 2025 r.

§ 5

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy będzie wykonywany przy niezbędnej pomocy udzielonej przez Zamawiającego.
2. W celu realizacji zadań określonych w § 2 niniejszej umowy, Zamawiający udostępnia Wykonawcy możliwość korzystania ze sprzętu znajdującego się w jego siedzibie.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji związanych z wykonywaniem niniejszej umowy oraz nie udostępniania ich osobom trzecim, chyba że obowiązek udostępnienia informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa.
2. Dokumentacja usługi jest własnością Zamawiającego i przechowywana jest w jego siedzibie.
3. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym pod rygorem zapłaty kary umownej, o której mowa w § 10 ust. 1 pkt. 2 umowy.

§ 7

Wykonawca zobowiązany jest do dołożenia należytej staranności przy wykonywaniu przedmiotu umowy. Podlega to kontroli Zamawiającego.

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy **wynagrodzenie miesięczne w wysokości zł brutto** (słownie: 00/100 brutto).
2. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy została ustalona w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego - zapytania ofertowego OA.2610.28.2024 i oferty złożonej w tym postępowaniu.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy, płatne będzie na podstawie wystawionej faktury VAT.
4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem w terminie 14 dni roboczych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.
5. Faktury będą zawierały dane:
Nabywca: Gmina Miasta Toruń, ul. Wały gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń, NIP 879-000-10-14,
Odbiorca faktury: Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Toruniu, ul. Słowackiego 118a, 87-100 Toruń.
6. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ostatecznym i obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.

§ 9

Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.

§ 10

1. Wykonawca zostanie obciążony przez Zamawiającego karą umowną w przypadku:
 - 1) odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od wykonania przedmiotu umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 15% wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1;
 - 2) rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę – w wysokości 15% wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1.

- 3) nie podjęcia przez Wykonawcę czynności objętych przedmiotem umowy w czasie max.24 godzin od zgłoszenia przez Zamawiającego – w wysokości 5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 za każdy przypadek.
2. Żądanie kary umownej w przypadkach wskazanych w ust. 1 nie wyklucza uprawnień Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. Ewentualną karę umowną Zamawiający potrąci z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

§ 12

Ewentualne spory powstałe na tle stosowania umowy, podlegają rozstrzygnięciu przez właściwy sąd powszechny.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - po jednym dla każdej ze stron.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający